

Altersgeeignete Wohnanlage eröffnet

Wohnungsgenossenschaft Einheit baut Gebäude an der Annaberger Straße um

„Heute wird im Gründerzeitviertel der Wohnungsgenossenschaft Einheit eG Chemnitz das erste altersgerechte Wohnen mit Concierge eröffnet“, verkündete Vorstandsvorsitzende Roswitha Kühnel vergangenen Freitag während eines kleinen Festaktes mit Musik und Buffet und betonte dabei, dass die Genossenschaft mit dem Umbau des erstmalig im Januar 1958 bezogenen Gebäudes die Entwicklung zukunftsreicher Immobilien fortsetzt. Konkret geht es hier um die Ausrichtung

auf Bedürfnisse älterer Menschen. Direkte Anbindung an das Straßenbahnnetz und ein nahe gelegener Einkaufsmarkt kommen diesen genauso entgegen wie die Leistungen einer Concierge, das Angebot eines 120 Quadratmeter großen Gruppenraumes mit Sanitäranlagen und Küche sowie parkähnlichen Außenanlagen mit einer Figur des Künstlers Karl-Heinz Richter hinter dem Haus. Die 38 Zweiraumwohnungen sind zwischen reichlich 42 bis 69 Quadratmeter groß. Acht einziehenden

Mietern aus Alchemnitz, drei aus anderen Wohnungsbeständen der Genossenschaft und einige neu gewonnene Mitglieder erhielten bereits ihre Schlüssel. Komplett fertiggestellt werden soll die Anlage in den kommenden zwei Monaten. Mit dem Haus an der Annaberger Straße verfügt die WG Einheit jetzt über 1275 barrierearme und altersgeeignete Wohnungen. Dazu kommen bis Mai nächsten Jahres noch 30 Wohnungen in der Alfred-Neubert-Straße 21. fas



Symbolischer Schlüssel im Zuge der feierlichen Übergabe des Gebäudes Annaberger Straße 171d. Von links: WG Einheit Vorstandsvorsitzende Roswitha Kühnel, Architekt Jens Lönnecker von der Projektscheune Lönnecker & Diplomingenieure, WG Einheit Vorstand Heiko Richter und WG Einheit Verwaltergruppenleiter Alchemnitz/Grüna Christoph Dallmann. Als neuen Namen erhielt die Wohnanlage und das dahinter neu gebaute Gemeinschaftszentrum angelehnt an die Lage Annaberger Straße den Namen Anna. Dazu kauft die Wohnungsgenossenschaft eine Figur „Anna“ vom Künstler Karl-Heinz Richter.

Foto: Falko Schwarz

Möbelhaus Bergner

Augustusburger Str. 31/33, Chemnitz
(Gewerkschaftshaus), Telefon 3 30 12 35

Möbel für kleine ...

Doppelbettcouch
Maßanfertigung möglich
auch mit Sessel erhältlich
Breite: 1,70/1,80/1,90 m



Anspruchsvolles Wohnprogramm mit unendlich vielen Gestaltungsmöglichkeiten.



145 x 210 cm



... Wohnungen

Eckcouch
Mit und ohne Funktion
zusammenstellbar
nach Ihren Wünschen

Liegen in 80x190,
90x190 usw. lieferbar

Feuchte Grundmauern - feuchte Keller? Trockenlegung zu teuer?

Trockene Mauern – kaum Bauarbeiten



Sehr geehrte
Hausbesitzerin,
sehr geehrter
Hausbesitzer,

Feuchtigkeit im Mauerwerk gibt es, seit es Häuser gibt. Die Ursache hierfür ist meist aus dem Erdreich aufsteigende Feuchtigkeit, bedingt durch defekte bzw. nicht vorhandene Sperren. Fundamente, Bodenplatte, Außen- und Innenwände können dadurch nachhaltig geschädigt werden. Feuchtigkeit und gelöste Salze (landläufig Salpeter genannt) zerstören nach und nach die Bausubstanz. Oft scheuen Hausbesitzer die mit der Sanierung verbundenen hohen Kosten und den Aufwand. Unter Umständen ist eine Sanierung mit bautechnischen Mitteln auch gar nicht möglich. Hier hilft Drymat®. Das System, in Sachsen produziert, arbei-

tet im wartungsfreien Dauerbetrieb über mehrere Jahrzehnte, es entfeuchtet und ensalzt (Prüfbericht-Nr.: GB/RB04-722-09), ist bei verschiedenem Mauerwerk anwendbar, erfordert kaum Bauarbeiten und schränkt so die Nutzung betroffener Räume nicht ein. Es wirkt ganzheitlich, selbst bautechnisch unzugängliche Zonen werden sicher erreicht. Die eindrucksvollste Referenz auf internationalem Podium ist die Staatliche Eremitage in St. Petersburg, eines der wohl bedeutendsten Kunstmuseen der Welt. Hier stellte die über viele Jahrzehnte eingedrungene Mauerfeuchtigkeit und die Nähe zum Newa-Fluss eine besondere Herausforderung dar. Die Trocknung konnte auch in diesem Fall erfolgreich mess- und sichtbar nachgewiesen werden.

Referenzobjekte finden Sie auch in Ihrer Nähe. Auf die Technik erhalten Sie eine Hersteller-Garantie von 20 Jahren. Rufen Sie uns an und vereinbaren Ihren persönlichen Termin zur kompetenten Beratung durch einen unserer Sachverständigen - selbstverständlich unverbindlich und kostenfrei. Gern senden wir Ihnen auch auf Anfrage weitere Informationen zu. **Drymat®-Systeme**
Chemnitz/er Str. 7, 09577 Niederwiesau
Tel.: 03726-720560
Unter 0800-720560 sind wir tägl. 24 h gebührenfrei erreichbar.
www.drymat.de

10% Herbstrabatt bis 13.11.2013

► Heizkosten sparen, gesünder wohnen! ◀

FENSTER • TÜREN • ROLLADEN